

SOLICITUD DE PRESTAMO
PARA LA VIVIENDA
PERSONAL ACTIVO

DIA	MES	AÑO

FECHA DE ELABORACION

DATOS GENERALES

NO. EXPEDIENTE	APELLIDO PATERNO, MATERNO, NOMBRE (S)			FECHA DE INGRESO		
DEPARTAMENTO		SIGLAS	PUESTO QUE DESEMPEÑA			
CENTRO DE TRABAJO		SECCION SI PERTENECE A FORANEAS			TEL. TRABAJO	
SOLTERO (A)	CASADO (A)	DIVORCIADO (A)	VUIDO (A)	OTRO	TEL. PART.	

DATOS FAMILIARES Y DE VIVIENDA

NOMBRE COMPLETO DE LA ESPOSA (O)		TRABAJA SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	DONDE		SUELDO MENSUAL \$
No. DEPENDIENTES	PARENTESCO DEPENDIENTE	VIVE EN CASA RENTADA <input type="checkbox"/> PROPIA <input type="checkbox"/> PAGANDOSE <input type="checkbox"/> OTRA <input type="checkbox"/>			SI ES OTRA ESPECIFIQUE
RENTA MENSUAL SI <input type="checkbox"/> NO	TIENE HIPOTECA SI <input type="checkbox"/> NO	MONTO DE LA HIPOTECA \$	MENSUALIDAD DE LA HIPOTECA \$	ANUALIDAD DE LA HIPOTECA \$	
TIENE TERRENO SIN CONSTRUIR SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		ESTA LIQUIDADO SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	COSTO DEL TERRENO \$	MENSUALIDAD DEL TERRENO \$	ANUALIDAD DEL TERRENO \$
LOCALIDAD DONDE ESTA UBICADO EL TERRENO			COMENTARIOS ADICIONALES DE LA HIPOTECA DEL TERRENO		

DATOS DEL CREDITO SOLICITADO: VER INSTRUCCIONES AL REVERSO DE LA SOLICITUD

CANTIDAD SOLICITADA \$	CANTIDAD SOLICITADA (IMPORTE CON LETRA)		
MOTIVO POR EL CUAL SOLICITA EL CREDITO (ES NECESARIO ANEXAR LA DOCUMENTACION INDICADA AL REVERSO)			
III NOTA: EL DESCUENTO MINIMO PARA EL PAGO DEL CREDITO SERA DEL 18% DEL SALARIO DEL TRABAJADOR; SI DESEA UN DESCUENTO MAYOR DEBERA SOLICITARLO POR SEPARADO Y POR ESCRITO A LA COMISION OBRERO PATRONAL.			
SOLO PARA QUE EL PRESTAMO NO SEA NEGADO, EL COMITE TECNICO EVALUARA DE MANERA ESPECIAL LA SITUACION DEL TRABAJADOR Y EN BASE AL REGLAMENTO PODRA AUTORIZARLO PERO CONDICIONADO A QUE SE DESCUENTE UN % AL FONDO DE AHORRO Y EN ALGUNOS CASOS MAS CRITICOS HASTA EL REPARTO DE UTILIDADES, AGUINALDO Y GASTOS EDUCACIONALES.		% A DESCONTAR	CANT. A DESCONTAR

PARA USO EXCLUSIVO DE LA GERENCIA DE PRESTACIONES Y BENEFICIOS

SALARIO DIARIO \$	ANTIGUEDAD ORIGINAL	ANTIGUEDAD NUEVA	MONTO APROX. ANTIGUEDAD VIGENTE \$
COMENTARIOS ADICIONALES			FIRMA Y FECHA DE VALIDACION Rhps

PARA USO EXCLUSIVO DEL COMITÉ TECNICO ADMINISTRADOR DE PRESTAMOS DE FIDEICOMISO

CANTIDAD AUTORIZADA	% DESC. AHORRO	DESC. CANT. FIJA AHORRO
CANTIDAD AUTORIZADA (IMPORTE CON LETRA)	FIRMA Y FECHA DE VALIDACION DEL COMITÉ TECNICO	

APROBACIONES DEL CREDITO

EL TRABAJADOR EN ESTE ACTO, ACEPTA QUE LA CANTIDAD AUTORIZADA SE ENTENDERÁ POR RECIBIDA UNA VEZ QUE HAYA SIDO DEPOSITADA Y SE ENCUENTRE DISPONIBLE EN LA CUENTA DE DÉBITO QUE AL EFECTO SE TENGA DESIGNADA, TENIENDO LOS REGISTROS DE LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO DEPOSITANTE VALOR PROBATORIO PLENO PARA TALES EFECTOS. PARA LOS CASOS DE COBRO EN EFECTIVO, SE ELABORARÁ ORDEN DE PAGO PARA SU COBRO EN VENTANILLA DE CUALQUIER SUCURSAL DEL BANCO SCOTIABANK INVERLAT, S.A., PREVIA IDENTIFICACIÓN.		
FIRMA DEL TRABAJADOR		

APROBACIONES DEL CREDITO

COMITE TECNICO	SELLO Y FECHA DE APROBACION	
POR EL SINDICATO	POR LA EMPRESA	

CARTA DE AUTORIZACIÓN DE DESCUENTO

Teléfonos de México, S.A. de C. V.

P r e s e n t e

En relación con el crédito que solicito con cargo al Fondo constituido en el Fideicomiso para Préstamos a la Vivienda de fecha 3 de enero del 2002, constituido por Teléfonos de México, S. A. de C. V., como Fideicomitente, por medio de la presente les solicito atentamente que del importe de mi salario tabulado se lleven a cabo los descuentos correspondientes para amortizar tanto capital como intereses derivados del crédito que en su caso me sea concedido, y enterarlos en mi nombre directamente al Fideicomiso, así como para llevar a cabo los descuentos, para los mismos efectos, de las cantidades extraordinarias por prestaciones laborales que se determinen por el Comité Técnico, tales como Fondo de Ahorro, Reparto de Utilidades, Aguinaldo, Gastos Educacionales, para lo cual declaro:

- a) Que acepto que mi solicitud de crédito para la vivienda sea analizada y, en su caso, el mismo sea concedido, en los términos, condiciones y criterios que el Comité Técnico del Fideicomiso discrecionalmente determine.
- b) Que realice los descuentos por nómina conforme a estas instrucciones, los cuales podrán ser hasta por el 118% (dieciocho por ciento) de mi sueldo semanal.
- c) Que en caso de terminación de la Relación Laboral, cualquiera que sea el motivo, autorizo a Telmex para que de mi finiquito sea descontado el saldo insoluto del crédito otorgado, así como intereses devengados.
- d) Que en caso de mi fallecimiento, mis beneficiarios aceptan que la cantidad remanente del crédito otorgado, así como sus intereses será cubierta al Fideicomiso, con las cantidades que existan a favor en el finiquito correspondiente.

A t e n t a m e n t e

Nombre: _____

Firma: _____

Número de expediente: _____

Fecha y lugar de elaboración: _____

INFORMACION ADICIONAL QUE SE DEBE ANEXAR A ESTA SOLICITUD

- A) ES NECESARIO ANEXAR COPIA DE LOS ÚLTIMOS 4 VOLANTES DE PERCEPCIONES Y DEDUCCIONES (F-399).
- B) ANEXAR COPIA DE LOS DOCUMENTOS SIGUIENTES, SEGÚN EL MOTIVO DEL CRÉDITO.

A) PARA CONSTRUCCIÓN EN TERRENO PROPIO:

- 1) PRESENTAR COMPROBANTES DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE.
- 2) ANEXAR PRESUPUESTO DE MATERIALES PARA TAL FIN.

B) PARA PAGO DE PASIVO O LIQUIDACIÓN DE HIPOTECAS:

- 1) PRESENTAR COMPROBANTES DEL ADEUDO (ESTADO DE CUENTA Y PAGOS EFECTUADOS)

C) PARA ADQUISICIÓN DE VIVIENDAS A TERCEROS:

- 1) COMPROBANTE DE ACEPTACIÓN O PROMESA DE VENTA DE LA INSTITUCIÓN O PERSONA FÍSICA CON LA QUE SE VA A CELEBRAR EL CONTRATO DE COMPRA VENTA DEL INMUEBLE.

D) PARA REPARACIÓN DE VIVIENDA:

- 1) PRESENTAR COMPROBANTES DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE.
- 2) ANEXAR PRESUPUESTOS PARA TAL FIN.

CONDICIONES QUE ESTABLECE EL COMITÉ TÉCNICO PARA LA ATENCIÓN DE ESTA SOLICITUD.

- A) EL TRABAJADOR ACEPTA QUE EL COMITÉ TÉCNICO LE CONCEDA EL CRÉDITO, DE ACUERDO A SU CAPACIDAD DE PAGO (LIQUIDEZ) QUE TENGA EN LA EMPRESA.
- B) EN CASO DE BAJA DEL TRABAJADOR, POR CUALQUIER MOTIVO, EL SALDO DEL PRÉSTAMO QUE HASTA EL MOMENTO DE LA BAJA ESTÉ PENDIENTE DE LIQUIDAR, LE SERÁ DESCONTADO TOTALMENTE DE SU FINIQUITO.
- C) EN CASO DE FALLECIMIENTO DEL TRABAJADOR, SUS BENEFICIARIOS O DEPENDIENTES ECONÓMICOS ACEPTAN QUE LA CANTIDAD REMANENTE DEL CRÉDITO OTORGADO FUE RECIBIDA POR LOS MISMOS ANTICIPADAMENTE AL PAGO DE LAS PRESTACIONES DERIVADAS DE LA RELACIÓN LABORAL, MUY ESPECIALMENTE DE LA PRESTACIÓN CONTRACTUAL DE ANTIGÜEDAD, ENTRE OTRAS.
- D) EL TRABAJADOR SOLICITA QUE LA EMPRESA LE APLIQUE LOS DESCUENTOS PARA FINIQUITAR EL CRÉDITO POR NÓMINA, LOS CUALES NUNCA PODRÁN SER SUPERIORES AL 18% MENSUAL, SALVO QUE ESPECIALMENTE EL TRABAJADOR DE ACUERDO A SU CAPACIDAD DE PAGO LO SOLICITE.
- E) AL TRABAJADOR QUE SEA SUJETO DE ESTOS PRÉSTAMOS, SE LE DEPOSITARÁ EN SU CUENTA DE DÉBITO. AL PERSONAL QUE COBRA EN EFECTIVO SE LE SUGIERE EL INGRESO A ESTE SISTEMA DE PAGO PARA MAYOR SEGURIDAD DEL MISMO; EN CASO DE OPTAR POR CONTINUAR CON ESTA FORMA DE PAGO, SE EMITIRÁ ORDEN DE PAGO POR EL IMPORTE DEL PRÉSTAMO AUTORIZADO PARA SER COBRADO EN CUALQUIER BANCO, MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DE LAS IDENTIFICACIONES OFICIALES TALES COMO CREDENCIAL DE ELECTOR, PASAPORTE O CEDULA PROFESIONAL Y PROPORCIONARÁ AL CAJERO NUMERO DE CUENTA DE FIDEICOMISO MAS SU NÚMERO DE EXPEDIENTE COMO REFERENCIA PERSONAL.

FIRMA DEL TRABAJADOR